



PARKLOG

SUL CAPIXABA ✈️ 🏠 🚛 🚢

**ECOSSISTEMA INTEGRADO DE LOGÍSTICA,
ENERGIA E INDÚSTRIA DO ESPÍRITO SANTO**



O PROJETO

O Sul Capixaba tem tudo. E agora tem um plano.

O Parklog Sul Capixaba nasce para transformar a região sul do estado em um cluster logístico, energético e industrial de classe internacional. Organizado a partir de um planejamento integrado entre instituições públicas e privadas, apoia-se em uma governança sólida e coordenada para colocar a região na ponta do desenvolvimento estadual e do Brasil.

Os portos de Ubu, Porto Central e o novo aeroporto de Cachoeiro de Itapemirim formam o tripé de impulsionamento do Parklog Sul. Este conjunto será um farol para atração de investimentos, oportunidades para geração de renda e qualificação de mão de obra, dando origem a um novo ciclo de desenvolvimento sustentável para a região.

**Uma aliança público-privada
que organiza, articula e amplifica a
competitividade do Sul do Espírito Santo**

Sul Capixaba EM NÚMEROS

70% PIB a 1.200km

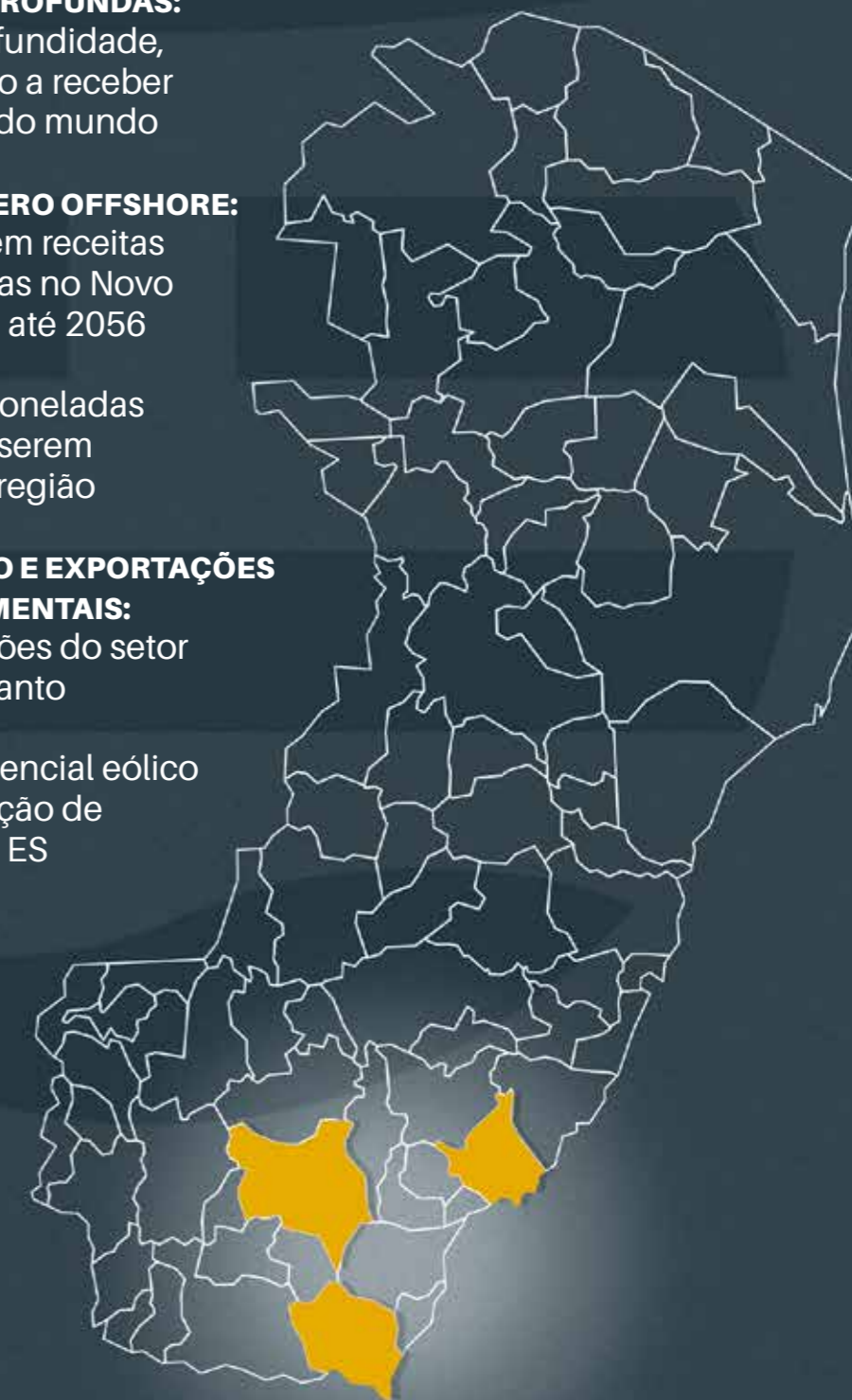
PORTO DE ÁGUAS PROFUNDAS:
25 metros de profundidade,
o que o coloca apto a receber
os maiores navios do mundo

PARQUE PETROLÍFERO OFFSHORE:
mais de **R\$ 19 bi** em receitas
contratuais previstas no Novo
Campo de Jubarte até 2056

24,6 milhões de toneladas
de novas cargas a serem
movimentadas na região

**INDUSTRIALIZAÇÃO E EXPORTAÇÕES
DE ROCHAS ORNAMENTAIS:**
94,6% das operações do setor
saem do Espírito Santo

1.920 MW é o potencial eólico
para dobrar a geração de
energia elétrica no ES



Quatro motores. Um único destino.

O Parklog Sul Capixaba se organiza em quatro impulsionares que aceleram o desenvolvimento integrado da região.



INFRAESTRUTURA LOGÍSTICA E PORTUÁRIA

Porto Central, Porto de Ubu e o novo Aeroporto de Cachoeiro formam o tripé logístico que conecta o Sul Capixaba ao Brasil e ao mundo — por rodovias, ferrovias, portos e aeroportos.

ENERGIA RENOVÁVEL

Grande potencial eólico offshore capaz de aumentar a geração de energia elétrica no Estado em mais de 50%.

BASE ECONÔMICA REGIONAL

Rochas ornamentais, mineração, agronegócio, turismo e enorme potencial para os serviços de apoio ao pré-sal.

POSICIONAMENTO ESTRATÉGICO

O ES situa-se em uma posição estratégica na costa brasileira e na centralidade em relação aos mercados nacionais, o que define de forma relevante a competitividade geopolítica da região.

Portos. Uma conexão com o mundo.

O Sul Capixaba abriga dois importantes empreendimentos portuários do país — um em plena operação e expansão; e outro prestes a entrar em operação. Juntos, esses terminais reposicionam o Espírito Santo como hub logístico no país, servindo de porta de entrada e saída de produtos para o mundo.



PORTO CENTRAL PRESIDENTE KENNEDY

Complexo industrial portuário privado multipropósito, com cerca de **2.000 hectares**, profundidade de até **25 metros** e capacidade para receber os maiores navios do mundo. Obras iniciadas em **dezembro de 2024**, com foco na implantação do terminal de transbordo de petróleo. Planejado com até **54 berços** multipropósitos, atendendo aos setores de graneis líquidos, gás natural, apoio offshore, geração de energia, incluindo renováveis, contêineres, graneis sólidos, incluindo grãos, fertilizantes e minérios, carga geral, estaleiros de construção, reparo e reciclagem de navios, além de áreas industriais — com ZPE integrada. Com capacidade portuária de **233 milhões** de toneladas/ano, as operações da primeira fase se iniciam em **2028**.



PORTO DE UBU ANCHIETA

Com **308 metros** de píer e capacidade instalada de **33 milhões** de toneladas por ano, o Porto de Ubu, situado em Anchieta, opera hoje com **48%** de seu potencial, com previsão de chegar a **80% em 2030**. O porto está instalado em uma área de **4.600 hectares** de distrito industrial, considerada uma janela de oportunidade estratégica com significativa com inúmeras possibilidades de expansão e aproveitamento de retroárea.

Conexões. Por mar, terra, trilho e ar.



NOVO AEROPORTO DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM

O novo aeroporto regional completa o tripé estratégico da região juntamente com os terminais portuários. O empreendimento teve sua infraestrutura ampliada com pista e pátio reformados, balizamento para operação noturna e estrutura para receber voos comerciais de passageiros, carga e aviação executiva.

1.200 metros de pista

Pátio com capacidade para até **nove aeronaves** simultâneas

Terminal de **1.500 metros** quadrados e estimativa de atender até **60 mil** passageiros por ano



EF-118

Perspectiva de 577 km de nova ferrovia e supera R\$ 6,5 bilhões de investimento. Conexão direta com a ferrovia Vitória-Minas, se estendendo até o Rio de Janeiro, com possibilidade de integração do Sul do ES à malha ferroviária nacional. Os resultados esperados são redução de custos logísticos, mais competitividade para exportadores locais e integração definitiva do Sul Capixaba às grandes rotas de carga do país.



BR-101

Novo contrato de concessão (Ecovias Capixaba, 2025). Mais de 170 km adicionais de pista duplicada até o próximo ciclo contratual.

O **Parklog Sul Capixaba** conecta infraestrutura, inovação, indústria e capital humano em uma estratégia de desenvolvimento sustentável. Ele prevê a ampliação de terminais logísticos integrando rodovias, ferrovias, portos e aeroportos. Também:

- Ampliação do comércio e serviços de suporte à atividade de comércio exterior e logística, inclusive o turismo de negócios.
- Desenvolvimento da capacitação profissional local.
- Desenvolvimento de Ativos:** Expansão das redes de energia e telecomunicações, criação de ZPE para atração de novos empreendimentos exportadores.
- Um centro de inovação reunindo laboratórios e startups voltados a soluções tecnológicas para logística.
- O resultado esperado é uma região mais competitiva, integrada e preparada para os desafios da logística nacional e internacional.

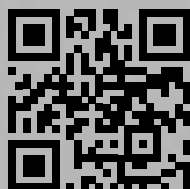




PARKLOG

SUL CAPIXABA ✈️ 🚌 🚚 🏠

O Sul Capixaba não espera o futuro.
Ele o constrói.



sedes.es.gov.br



ES em Ação